immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

TERRENO CON GARAGE E CANTINE

Arcola (La Spezia)

In zona comoda e facilmente accessibile, proponiamo in vendita un terreno completamente pianeggiante Inserito in zona B3.2 edificabile avente una superficie di 576 mq, interamente recintato e dotato di passo carrabile esclusivo che garantisce totale indipendenza e privacy.

A completare la proprietà troviamo importanti e utili annessi:

Ampia autorimessa/garage: circa 50 mq, perfetta per il ricovero di più veicoli o come locale sgombero/officina.

Cantina e ripostiglio: spazi accessori ideali per deposito o locali di servizio.

Alla data odierna il terreno risulta in zona rossa in base alla normativa dell'autorità di bacino e pertanto al momento non edificabile.

VENDITA
€ 80.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	06-11-2026
Riferimento	IC 404
Tipologia	terreno agricolo
Stato immobile	in progetto

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 80.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Area città	Romito Magra
Comune	Arcola
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	ASSENTE
m²	576

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia








immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia









immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia









immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



