immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

Appartamento ampio e luminoso zona centrale comoda ai servizi

Arcola (La Spezia)

In zona centralissima e servita da ogni comodità (negozi, mezzi pubblici, scuole), proponiamo in vendita un ampio e luminoso quadri-locale al terzo piano di un condominio curato.

L'immobile si compone di 4 ampi vani, con ampia zona giorno d'ingresso, cucina abitabile, 2 camere da letto, 1 Bagno ben tenuto, un ripostiglio ed 1 Balcone

Stato dell'immobile: L'appartamento si presenta in buone condizioni generali, pronto per essere vissuto senza interventi urgenti.

Punto di forza unico: La posizione vi permetterà di raggiungere le spiagge e il mare in soli 5 minuti, godendo contemporaneamente di tutti i servizi del centro sotto casa.

Se sei interessato a visitare questo immobile e desideri fissare un appuntamento non esitare a telefonare o ad inviare una mail!

VENDITA
€ 150.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	20-10-2026
Riferimento	IC 223
Tipologia	appartamento in condominio
Stato immobile	buone condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 150.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Area città	Romito Magra
Comune	Arcola
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	E - 87.52 Kmh mq/anno
m²	96
Locali	N. 5
Camere	N. 2
Balconi	N. 1

PIANI / ACCESSI	
Piano di accesso	2°
Porta blindata	
Ascensore	

AUTO	
Note	facilità di parcheggio

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

ACCESSORI	
Riscaldamento	centralizzato regolato da tremovalvole
Arredamento	parzialmente arredato

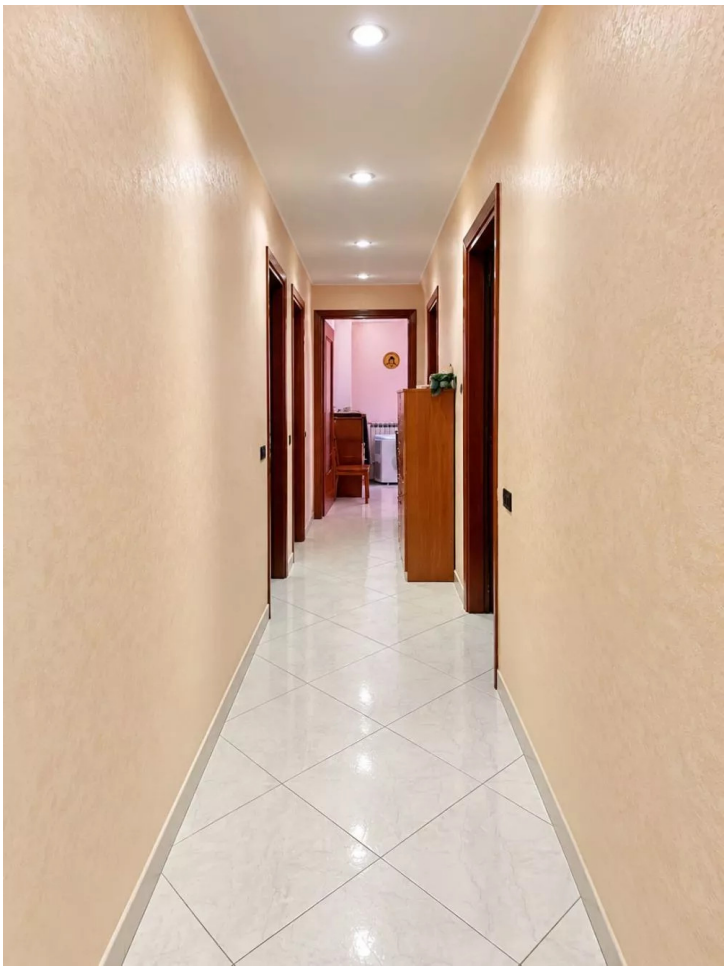
Dati aggiuntivi	
Spese condominiali	1400 euro annuali
Libero	libero a Dicembre 2026





immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia





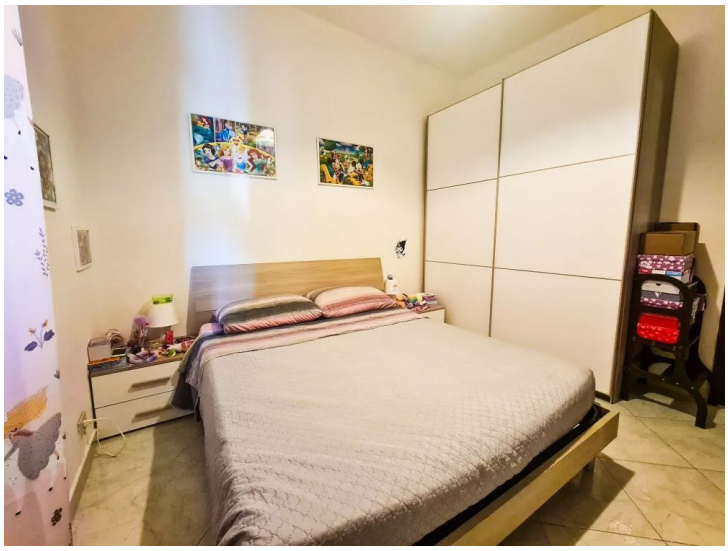
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia





immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia









immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia





immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia





immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

