

Lerici appartamento a 2 passi dal mare su 2 piani

Lerici (La Spezia)

Nel cuore del caratteristico centro storico di Lerici, in suggestiva zona pedonale e a pochi passi dal lungomare, proponiamo in vendita grazioso appartamento disposto su due livelli.

L'immobile è composto da accogliente soggiorno, cucina e bagno al piano principale; al piano superiore si sviluppa la zona notte con una camera. Completano la proprietà due comodi ripostigli, ideali per ottimizzare gli spazi.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni, pronto per essere abitato fin da subito, perfetto sia come casa vacanze che come investimento.

Posizione unica, a due passi dal mare e immersa nell'atmosfera autentica del borgo ligure.

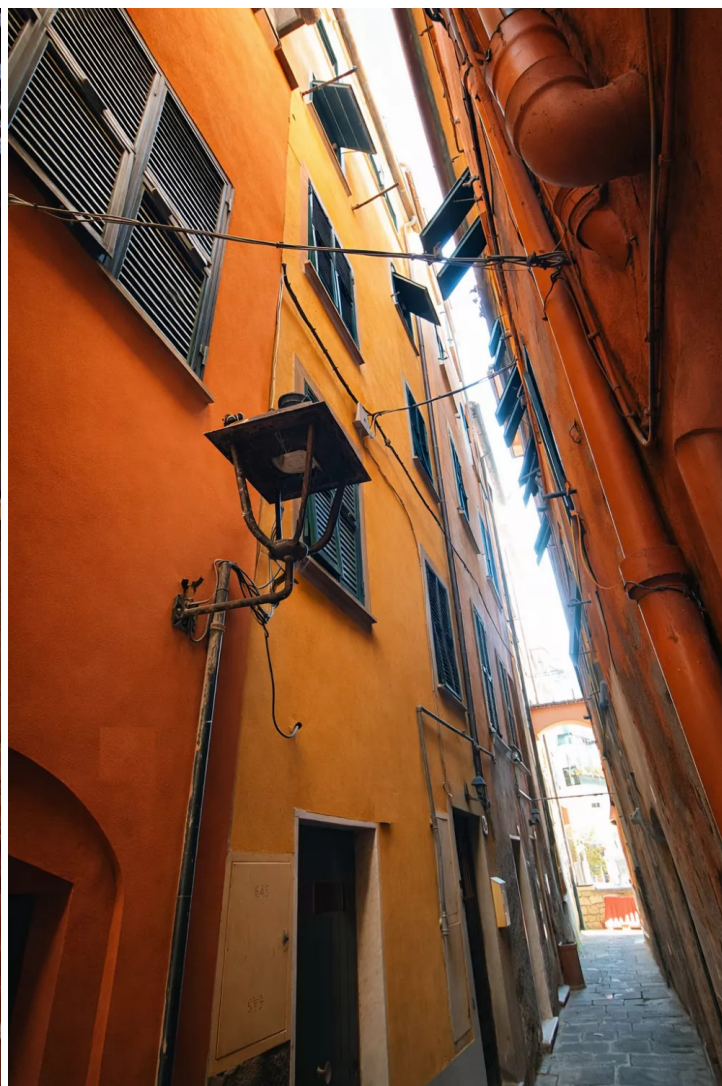
NESSUNA SPESA CONDOMINIALE

VENDITA
€ 250.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	27-03-2026	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	IC 202	Prezzo	€ 250.000,00
Tipologia	appartamento in piccolo stabile		
Stato immobile	Abitabile		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	Lerici	Classe energetica	G
Provincia	La Spezia	m²	59
Regione	Liguria	Vani	N. 3
Stato	Italy	Locali	N. 3
Zona	mare	Camere	N. 1
		Servizi	N. 1
PIANI / ACCESSI		ACCESSORI	
N. Piani	2	Riscaldamento	AUTONOMO CALDAIA A GAS
Piano di accesso	1°	Arredamento	
Dati aggiuntivi			
Spese condominiali	NESSUNA SPESA NON E' UN CONDOMINIO		
Libero			

immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



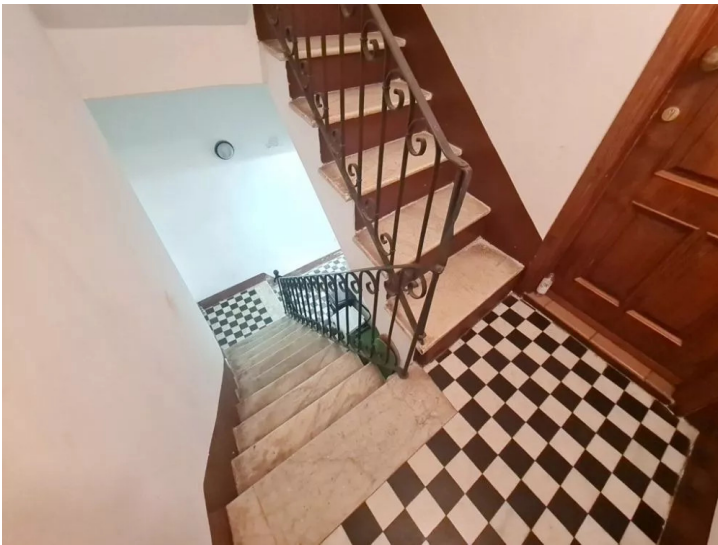
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



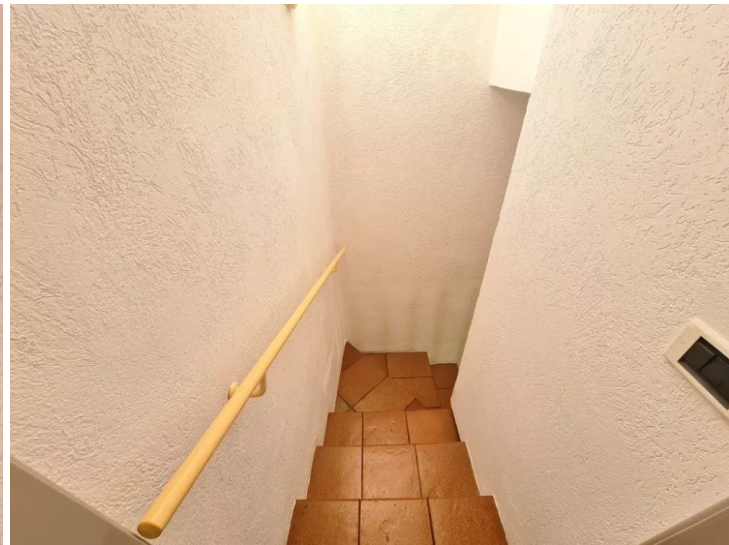
immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

