

Bilocale ristrutturato a 5 minuti dal mare Arcola (La Spezia)

In posizione tranquilla ma comoda a tutti i servizi, proponiamo luminoso bilocale ristrutturato al primo piano di palazzina moderna

L'appartamento si presenta in ottime condizioni con impianto elettrico a norma e certificato ed è così composto:

accogliente corridoio d'ingresso cucina abitabile con accesso al terrazzino, ideale per momenti di relax, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato.

Completa la proprietà un comodo spazio di parcheggio nel cortile antistante il condominio.

Dotato di riscaldamento autonomo a radiatori con caldaia a metano, l'immobile garantisce bassi costi di gestione.

Posizione strategica: a soli 5 minuti dal mare e ben collegato con Sarzana, Lerici e La Spezia.

Soluzione ideale come abitazione principale casa vacanza o investimento a reddito!

Se sei interessato a visitare questo immobile oppure se desideri ricevere ulteriori informazioni non esitare a contattarmi.

VENDITA € 110.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	05-11-2025
Riferimento	IC 225
Tipologia	bilocale
Stato immobile	ristrutturato

OFFERTA COMMERCIALE		
Tipo di contratto	vendita	
Prezzo	€ 110.000,00	

DATI GEOGRAFICI	
Area città	Romito Magra
Comune	Arcola
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy

CARATTERISTICHE IMMOBILE		
Classe energetica	E	
m²	42	
Vani	N. 2	
Locali	N. 2	
Camere	N. 1	
Servizi	N. 1	
Terrazzi	N. 1	



PIANI / ACCESSI

N. Piani

Porta blindata Ascensore **ACCESSORI**

Riscaldamento AUTONOMO

Arredamento ARREDATO COME IN FOTO

Dati aggiuntivi

Spese condominiali CIRCA 350 EURO ALL'ANNO

Libero



















































