

Bilocale ristrutturato a 5 minuti dal mare

Arcola (La Spezia)

In posizione tranquilla ma comoda a tutti i servizi, proponiamo luminoso bilocale ristrutturato al primo piano di palazzina moderna

L'appartamento si presenta in ottime condizioni con impianto elettrico a norma e certificato ed è così composto:

accogliente corridoio d'ingresso
cucina abitabile con accesso al terrazzino, ideale per momenti di relax,
ampia camera matrimoniale,
bagno finestrato.

Completa la proprietà un comodo spazio di parcheggio nel cortile antistante il condominio.

Dotato di riscaldamento autonomo a radiatori con caldaia a metano, l'immobile garantisce bassi costi di gestione.

Posizione strategica: a soli 5 minuti dal mare e ben collegato con Sarzana, Lerici e La Spezia.

Soluzione ideale come abitazione principale casa vacanza o investimento a reddito!

Se sei interessato a visitare questo immobile oppure se desideri ricevere ulteriori informazioni non esitare a contattarmi.

VENDITA
€ 110.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	05-11-2025	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	IC 225	Prezzo	€ 110.000,00
Tipologia	bilocale		
Stato immobile	ristrutturato		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Area città	Romito Magra	Classe energetica	E
Comune	Arcola	m²	42
Provincia	La Spezia	Vani	N. 2
Regione	Liguria	Locali	N. 2
Stato	Italy	Camere	N. 1
		Servizi	N. 1
		Terrazzi	N. 1

immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia

PIANI / ACCESSI

N. Piani	1
Porta blindata	
Ascensore	

ACCESSORI

Riscaldamento	AUTONOMO
Arredamento	ARREDATO COME IN FOTO

Dati aggiuntivi

Spese condominiali	CIRCA 350 EURO ALL'ANNO
Libero	



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



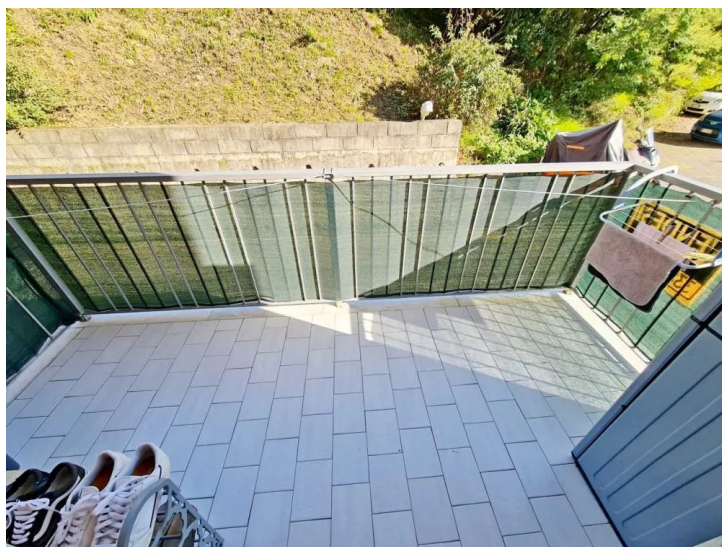
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



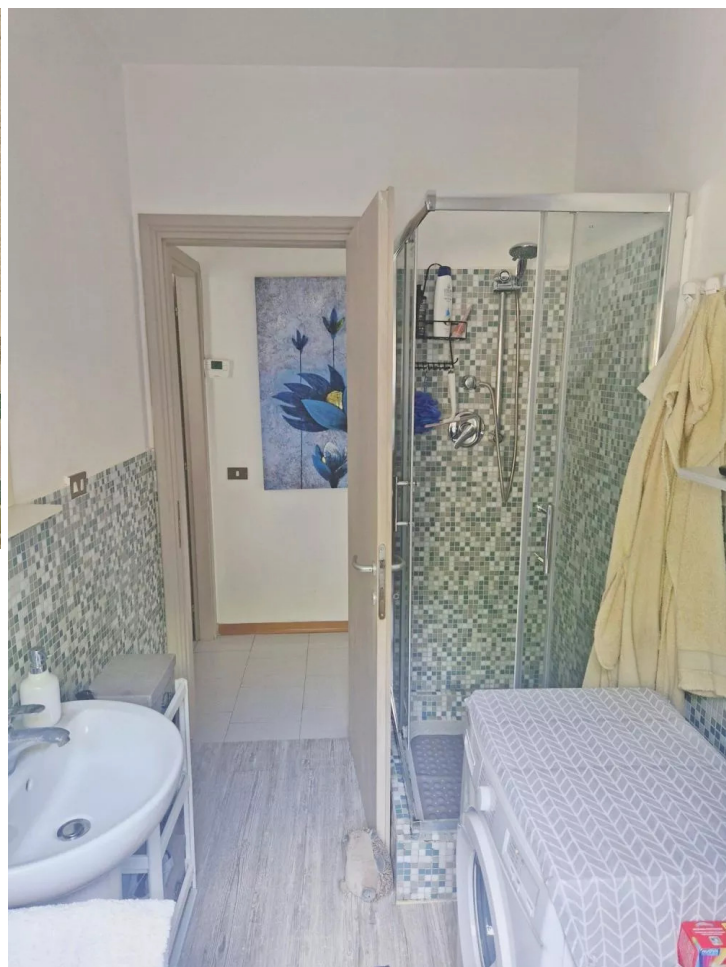
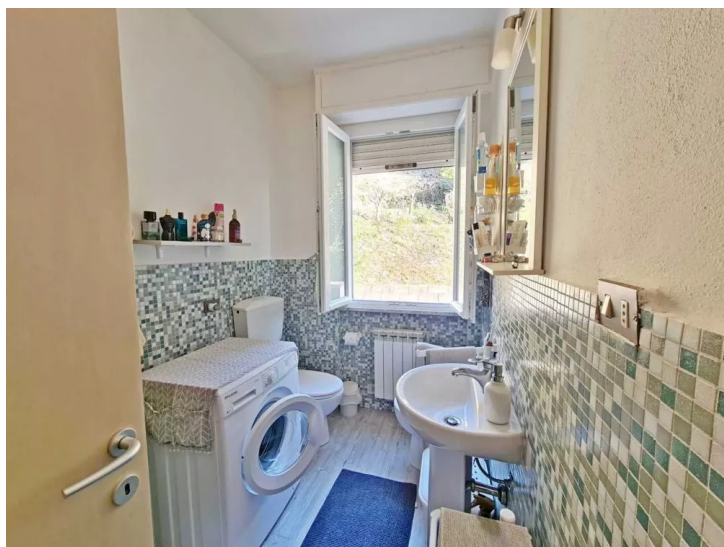
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



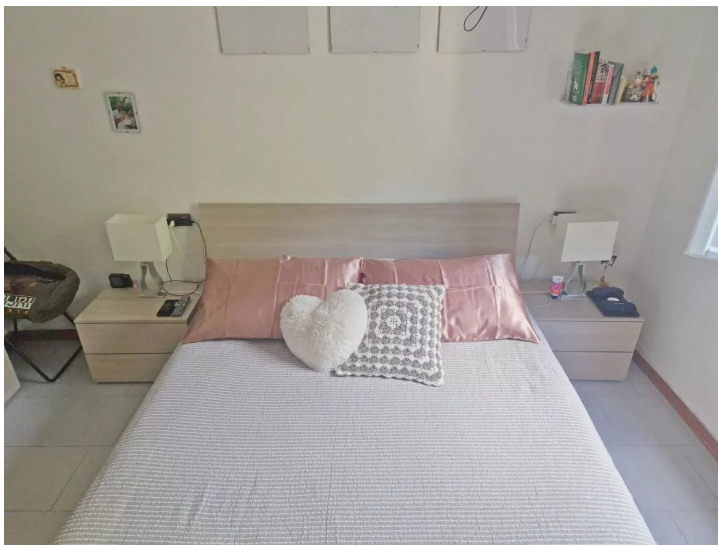
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



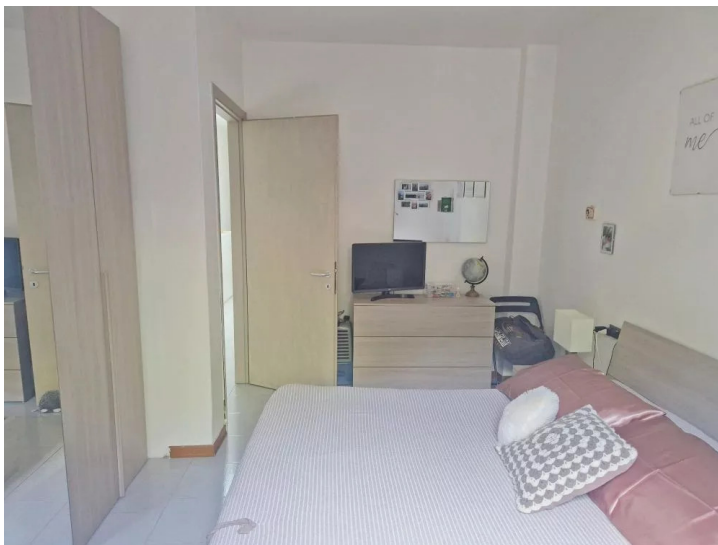
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

