immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

Villa bifamigliare con dependance e terreni
(La Spezia)

Una villa costruita nel 1985 con spazi ampi, luminosi e ancora molto attuali nel design e nella funzionalita. un grande terrazzo a loggia panoramico sulla
montagne della Lunigiana e sulle Alpi Apuane.

Si sviluppa su tre livelli taverna con cucina in muratura, guardaroba, cantina, box- salone e sala da pranzo con camino, cucina abitabile, terrazzo a loggi
-Un giardino di fiori e frutti
-Parco di 20.000 mq
-Pozzo x irrigazione
Villa Edda e la villa di chi ama la tranquillità di una villa immersa nella natura a pochi km da.. . La Spezia 12 km Sarzana 12 km Bagnone (Lunigiana) 30
40 km Portovenere (Cinque Terre) 25 km.

VENDITA
€ 650.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	08-04-2024
Riferimento	IC 127
Tipologia	villetta bifamiliare
Stato immobile	buone condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 650.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy
Zona	collina

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	F 176,65 Kwh Mq/anno
m²	387
Vani	N. 16
Locali	N. 7+
Camere	N. 5
Servizi	N. 3
Terrazzi	N. 3
Cantine	N. 3 / una cantina grande, un locale tecnico ed un comodo locale lavanderia

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	3
Piano di accesso	terra
Ingresso indipendente	

AUTO	
Posto auto	N. 5/6 / Area adibita a parcheggio per almeno 5/6 autovetture comode

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

ACCESSORI	
Riscaldamento	autonomo

Dati aggiuntivi	
Libero	immobile libero

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 20.000

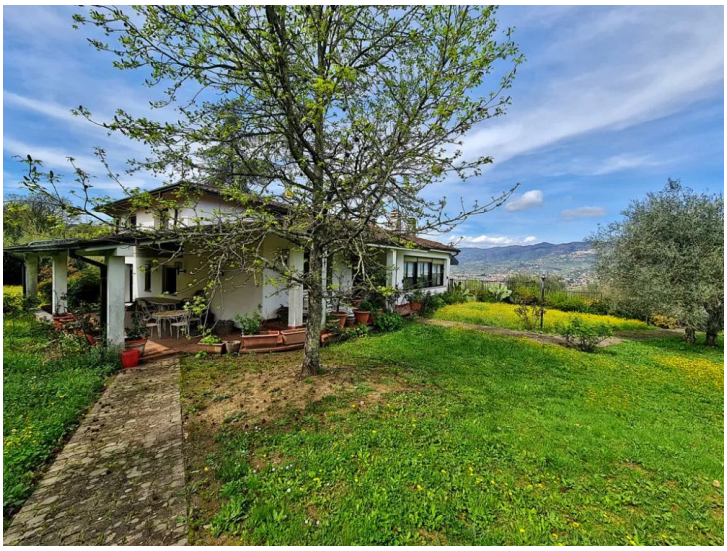
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

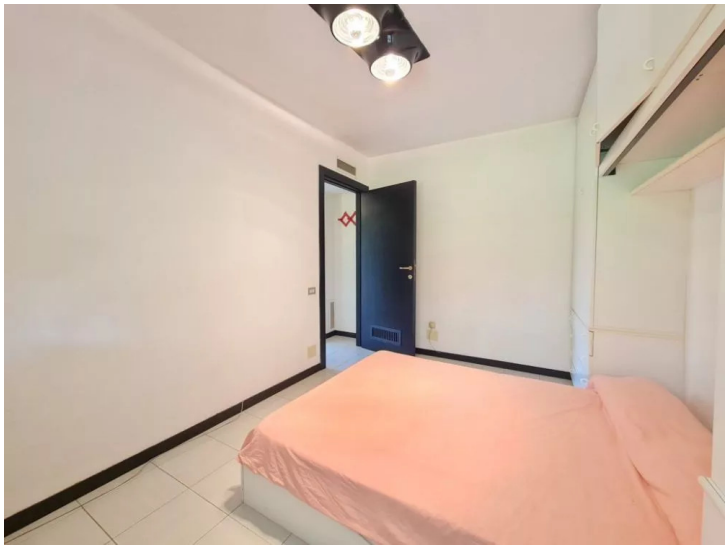
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

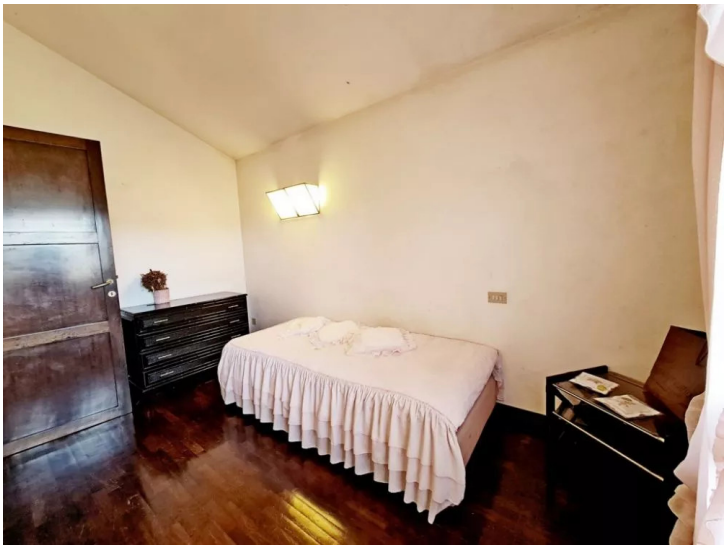
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia