

LERICI (SP) Casa terratetto con vista mare

Lerici (La Spezia)

A Lerici, in posizione tranquilla, proponiamo casa terratetto con ingresso indipendente, disposta su più livelli e caratterizzata da una suggestiva vista mare.

La spiaggia di San Terenzo dista appena 1 km, raggiungibile anche a piedi con una piacevole passeggiata.

Composizione interna

L'immobile è articolato in più piani e offre spazi funzionali ideali sia come abitazione principale sia come casa vacanze:

-2 camere matrimoniali

-1 cameretta

-Cucina abitabile

-Tinello

-Ripostiglio

-2 bagni

-Terrazza abitabile all'ultimo piano (profondità 1,73 m x larghezza 2,80 m), perfetta per pranzi all'aperto e momenti di relax con vista mare

Caratteristiche aggiuntive

Ingresso indipendente

-Vista mare

-Assenza di impianto di riscaldamento (sono presenti un termoconvettore in cucina e uno nella camera al 1° piano)



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia

-Presenza di caldaia per la produzione di acqua calda

Ideale per

Chi cerca una soluzione tipica ligure, vicina al mare, con spazi comodi e una terrazza panoramica dove godersi il clima della Riviera.

Se sei interessato a questo immobile e desideri ricevere ulteriori info, oppure se vuoi fissare un appuntamento non esitare a contattarmi.

immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia

VENDITA
€ 285.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	11-01-2024	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	IC 222	Prezzo	€ 285.000,00
Tipologia	Semindipendente		
Stato immobile	da ristrutturare		
DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Località	BAGNOLA	Classe energetica	G
Area città	San Terenzo	m ²	124
Comune	Lerici	Vani	N. 6
Provincia	La Spezia	Locali	N. 6
Regione	Liguria	Camere	N. 3
Stato	Italy	Servizi	N. 2 / UN BAGNO AL PIANO TERRA E UNO AL PIANO PRIMO
Zona	mare	Terrazzi	N. 1 / MQ 5 CIRCA
PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	5	Posto auto	N. 0 / parcheggio pubblico a 150 metri circa
Piano di accesso	TERRA		
Ingresso indipendente	INGRESSO INDIPENDENTE		
ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	non c'è un impianto ma sono presenti 2 termoconvettori uno in cucina e una in camera al 1° piano	Spese condominiali	nessuna spesa condominiale
Condizionamento	assente	Libero	immobile libero

immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



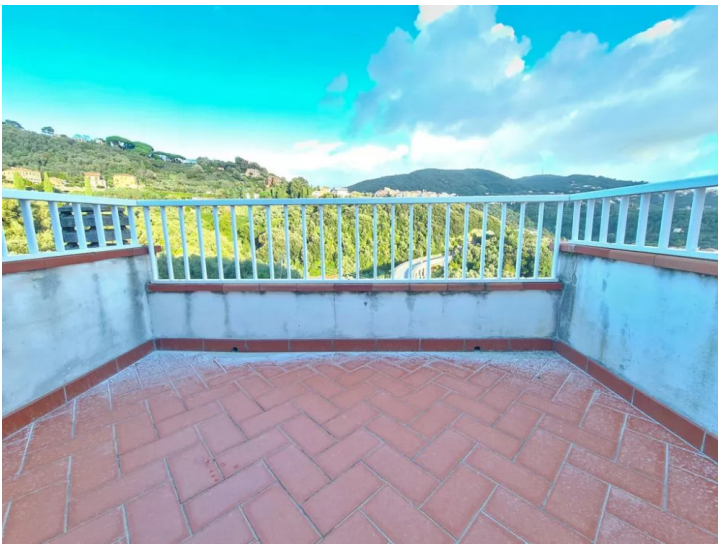
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia

