

## Appartamento mq 150 a 2 minuti da Lerici (Sp) Arcola (La Spezia)

Appartamento di 150 mq circa con terrazzino a 1 Km da Lerici e dal mare  
Piano primo ed ultimo con ingresso indipendente  
Nessuna spesa condominiale  
Composto da 3 ampie camere, un salone di 30 mq, una cucina abitabile, doppi servizi, cantina al p. t. e ripostiglio.  
Ideale come abitazione principale oppure come casa vacanze vista la vicinanza alle località turistiche.

Se sei interessato a ricevere ulteriori informazioni su questa proprietà oppure se desideri fissare un appuntamento no esitare a contattarmi.

**VENDITA**  
 **€ 180.000,00**

<b>DATI ANNUNCIO</b>	<b>OFFERTA COMMERCIALE</b>
<b>Publicato il</b> 16-10-2023	<b>Tipo di contratto</b> vendita
<b>Riferimento</b> IC 214	<b>Prezzo</b> € 180.000,00
<b>Tipologia</b> appartamento in piccolo stabile	
<b>Stato immobile</b> buone condizioni	
<b>DATI GEOGRAFICI</b>	<b>CARATTERISTICHE IMMOBILE</b>
<b>Area città</b> Guercio di Arcola	<b>Classe energetica</b> G
<b>Comune</b> Arcola	<b>m²</b> 150 Netti calpestabili
<b>Provincia</b> La Spezia	<b>Vani</b> N. 7
<b>Regione</b> Liguria	<b>Locali</b> N. 7+
<b>Stato</b> Italy	<b>Camere</b> N. 3 grandi
<b>Zona</b> 1 km dal mare	<b>Posti letto</b> N. 6
	<b>Servizi</b> N. 2
	<b>Balconi</b> N. 1
	<b>Cantine</b> N. 1 / m² 20 circa
<b>PIANI / ACCESSI</b>	<b>ACCESSORI</b>
<b>Ingresso indipendente</b> ingresso indipendente	<b>Riscaldamento</b> autonomo caldaia a metano
<b>Dati aggiuntivi</b>	
<b>Spese condominiali</b> nessuna spesa	
<b>Occupato</b> libero al rogito	

# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



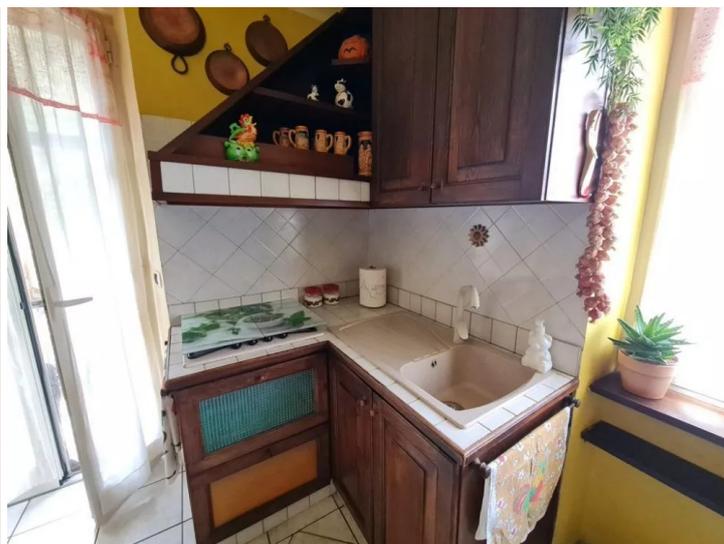
# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



**immobiliare COLOMBINI**  
LIGURIA | la spezia



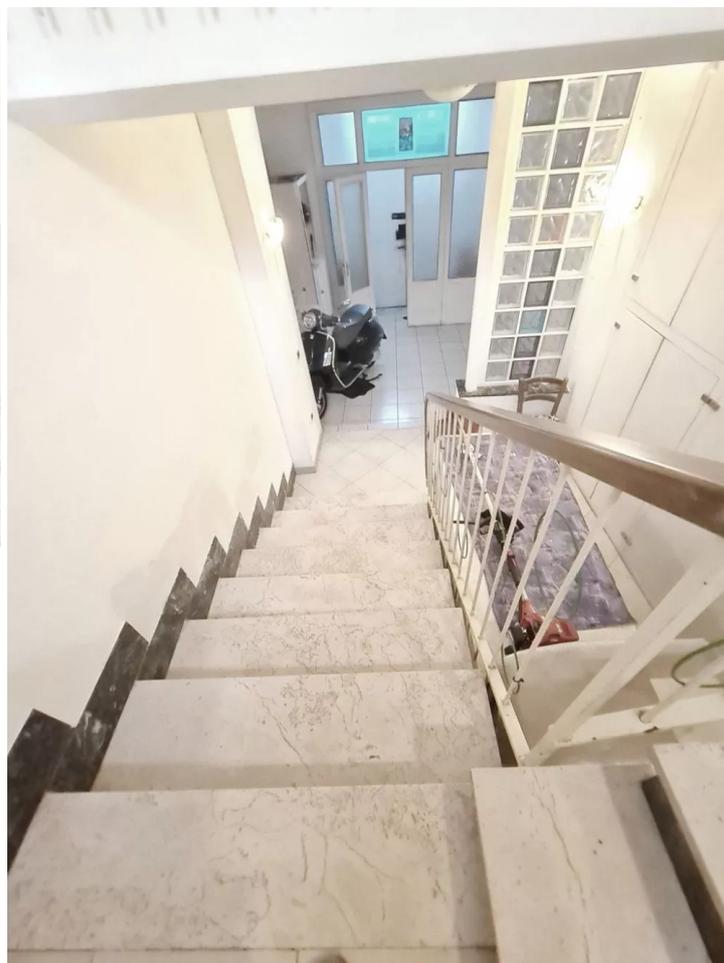
# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



# immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



**immobiliare COLOMBINI**  
LIGURIA | la spezia



**immobiliare COLOMBINI**  
LIGURIA | la spezia

